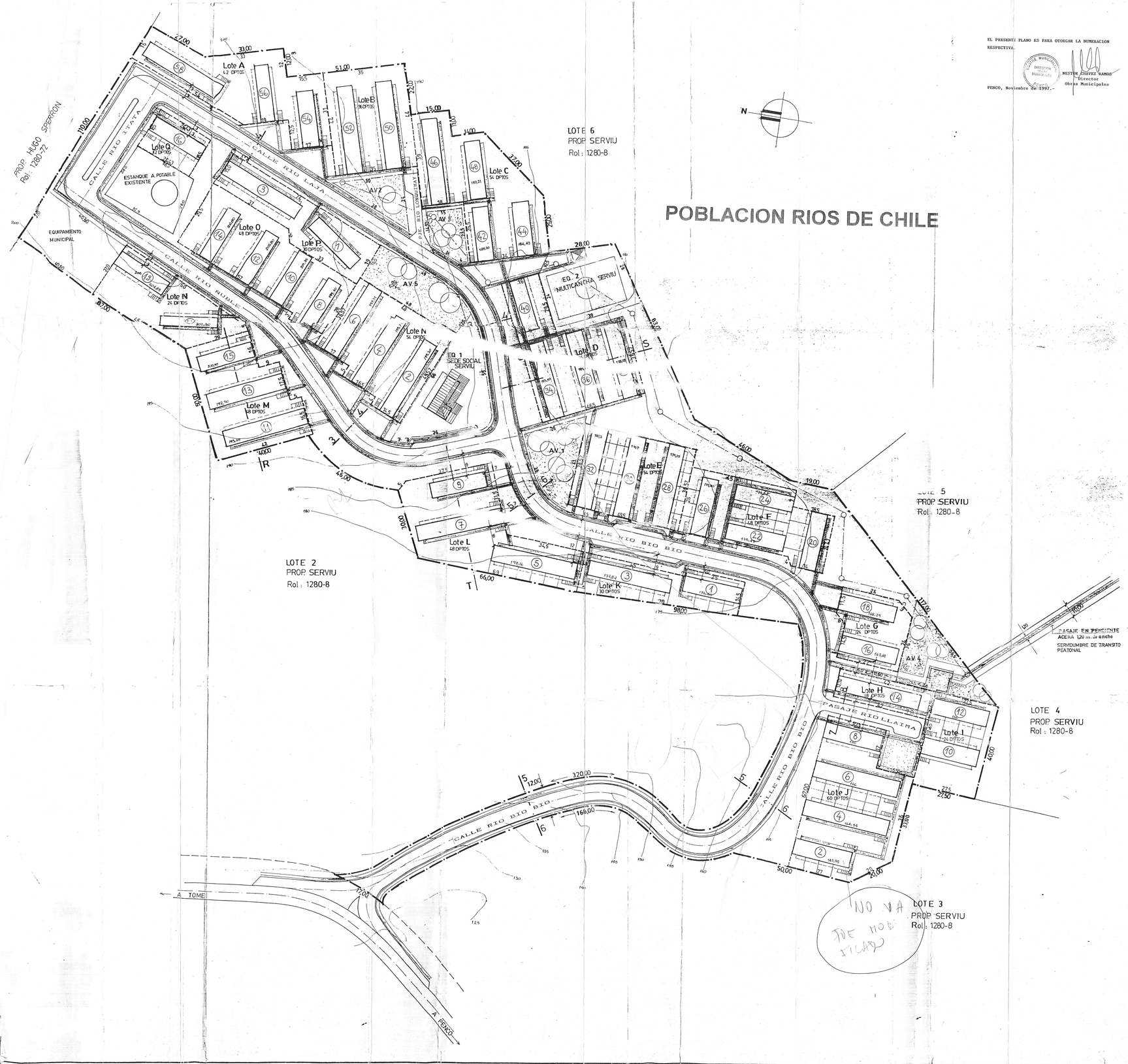
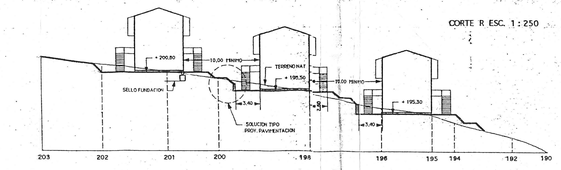
POBLACION RIOS DE CHILE

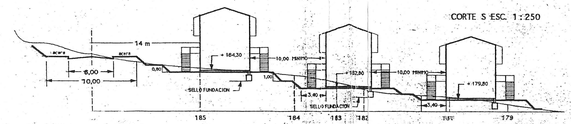
EL PRESENTE PLANO ES PARA OTORGAR LA NUMERACION RESPECTIVA.

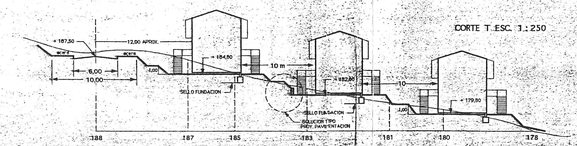
NESTOR CHAVEZ RAMOS
Director
Obras Municipales

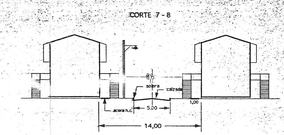
PENCO, Noviembre de 1997.-

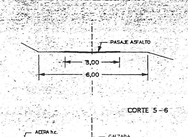


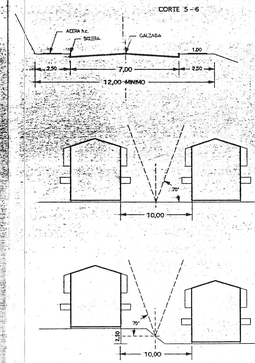












CUADRO DE SUPERFICIES

LOTES COPROPIEDAD	CANT. DPTOS	SUPERFICIES
A	42	1.963,49 M2
B	36	1.540,00 M2
C	54	2.180,31 M2
D	66	2.172,51 M2
E	54	1.810,22 M2
F	48	1.697,31 M2
G	24	838,00 M2
H	18	525,84 M2
I	24	1.100,00 M2
J	60	2.350,81 M2
K	30	1.177,50 M2
L	48	2.200,26 M2
M	48	1.788,50 M2
N	24	1.432,50 M2
Ñ	54	1.968,37 M2
O	48	2.076,50 M2
P	30	1.250,00 M2
Q	12	451,96 M2
TOTAL LOTES HABITACIONALES	720	28.524,08 M2
SERVIU: EQUIPAMIENTO Nº 1 SEDE SOCIAL (PROP. DE SERVIU)		1.173,75 M2
SERVIU: EQUIPAMIENTO Nº 2 MULTI-CANCHA (PROP. SERVIU)		1.072,00 M2
SERVIU: AREA VERDE Nº 1 JUEGOS INFANTILES		588,50 M2
O.G.U. y C.: AREA VERDE Nº 2		360,00 M2
O.G.U. y C.: AREA VERDE Nº 3		303,00 M2
O.G.U. y C.: AREA VERDE Nº 4		810,00 M2
O.G.U. y C.: AREA VERDE Nº 5		769,50 M2 } 4 %
O.G.U. y C.: EQUIPAMIENTO MUNICIPAL		1.096,20 M2 2 %
ESTANQUE AGUA POTABLE		727,67 M2
CALLES Y PASAJES		19.375,30 M2
TOTAL PREDIO		54.800,00 M2

DENSIDAD HABITACIONAL 131,38 Viv./Há.

APROBACION DE PROYECTO DE LOTEO DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 3.1.4. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES. (CONSTRUCCION SIMULTANEA DFL 2)
por Resolución Nº 004 de fecha 10 de Enero de 1996.-

PENCO, 10 de Enero de 1996

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE PENCO

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGION DEL BIO BIO — DEPARTAMENTO TECNICO

LICITACION PUBLICA Nº 38/95-1a

720 VIVIENDAS — BASICAS — PROVINCIA : CONCEPCION
P.E.T. — COMUNA : PENCO
VIVIENDAS — PROGRESIVAS

EMPRESA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES G y C LTDA.
FIRMA

PROPIETARIO: SERVIU REGION DEL BIO BIO
DIRECTOR
SECRETARIO
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO

ARQUITECTO: CARLOS A. CONTRERAS PINO
ICA 2995
CARLOS A. CONTRERAS PINO ARQUITECTO

INGENIEROS CIVILES: JORGE ARANEDA RUIZ, URBANIZACION
ALEJANDRO VEGA MORAN, CALCULO ESTRUCTURAL

ONGOLMO 850 DPTO. 22 CONCEPCION F. 240405 FAX. 236814

CONTENIDO

PROYECTO DE LOTEO DFL 2
ACOGIDO A LA LEY 6071

OBSERVACIONES

FECHA: MAYO DE 1996
ESCALAS: 1:500
DIBUJO: JUAN CARABANTES C.
LAMINA: 1
S8R-